



PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Zamawiający: ENEA Operator Sp. z o. o. Rejon Dystrybucji Poznań.

Siedziba: ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań

Opracował: Mateusz Bartosik

Zweryfikował pod względem formalnym i merytorycznym: Artur Kapela

Zatwierdził: Krystian Kowalski

PROGRAM FUNKcjONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Budowa elektroenergetycznej sieci inteligentnej na terenie działania Rejonu Poznań poprzez modernizację stanowisk słupowych w liniach napowietrznych SN, a także automatyzację linii w wyniku zastosowania zdalnego sterowania rozłączników - ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ S-2025-07980

Lokalizacja obiektu:

Budowa sieci inteligentnej na terenie działania Rejonu Poznań.

Nazwa i kody CPV

Główny kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane.

Dodatkowe kody CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71332000-4 Geotechniczne usługi inżynieryjne

71323000-8 Usługi inżynierii projektowej w zakresie przetwarzania przemysłowego i produkcji przemysłowej

71323100-9 - Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

71325000-2 - Usługi projektowania fundamentów

Zamawiający: ENEA Operator Sp. z o. o. Rejon Dystrybucji Poznań.

Siedziba: ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań

Opracował: Mateusz Bartosik

Zweryfikował pod względem formalnym i merytorycznym: Artur Kapela

Zatwierdził: Krystian Kowalski

Spis treści

I. Część opisowa	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
2.1 Wymagania w zakresie dokumentacji projektowej	5
2.2 Wymagania w zakresie roboty budowlanej	6
2.2.1. Modernizacja/wymiana stanowisk słupowych w relacjach linii napowietrznych SN	6
2.2.2. Zabudowa rozłączników sterowanych drogą radiową	6
2.2.3. Warunki wykonania robót budowlanych	6
2.2.4. Warunki odbioru robót budowlanych	8
II. Część informacyjna	11
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.	11
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	11
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia	11
4. Mapa do celów projektowych	12
5. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.	12
6. Zalecenia konserwatorskiej konserwatora zabytków.	12
7. Inwentaryzacja zieleni	12
8. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.	12
9. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych.	13
10. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejącej sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych	13
11. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.	13

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Dofinansowanie UE - Środki pochodzą z komponentu REPowerEU, inwestycji G1.2.4 Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

Realizacja projektu zakłada budowę elektroenergetycznej sieci inteligentnej na terenie działania Rejonu Poznań poprzez modernizację stanowisk słupowych w liniach napowietrznych SN, a także automatyzację linii w wyniku zastosowania zdalnego sterowania rozłączników.

Budowa elektroenergetycznej sieci inteligentnej obejmie ciągi liniowe z następujących stacji WN/SN:

- GPZ Górczyn (GPZ GCZ),
- GPZ Luboń (GPZ LUB),
- GPZ Poznań Południe (GPZ PPD),
- GPZ Szczepankowo (GPZ SCE).
- GPZ Antoninek (GPZ ANT)
- GPZ Swarzędz (GPZ SWA)

Łącznie w ramach wyżej wymienionych prac przewiduje się przebudowę 8 stanowisk słupowych wraz z rozłącznikami sterowanymi drogą radiową.

1.1. Zadanie nr 1 – w formie „zaprojektuj i wybuduj” – modernizacja stanowisk słupowych wraz z zabudową rozłączników sterowanych drogą radiową w „GPZ Górczyn”, w tym:

- 1.1.1. Zabudowa nowych rozłączników w ciągach SN w istniejących stacjach SN/nn sterowanych drogą radiową w łącznej ilości: 1 szt.

Wymiana istniejącego stanowiska słupowego na nowe wraz z rozłącznikiem sterowanym radiowo dotyczy:

- rozłącznika sieciowego nr P-28 linia zasilana z GPZ Górczyn pole nr 13 ZKSN-6188, słup nr 28, zlokalizowany w mieście Poznań, dzielnica Fabianowo-Kotowo (dz. nr 8, ark. 47, OBRĘB 36 - JUNIKOWO) – załącznik nr 1

Realizacja prac dot. edycji w systemie SCADA przy budowie/rozbudowie punktów sterowanych radiowo nie jest przedmiotem niniejszego zakresu prac. Wszystkie prace w tym zakresie, będą realizowane przez Zamawiającego tj. ENEA Operator Sp. z o.o.

1.2. Zadanie nr 2 – w formie „zaprojektuj i wybuduj” – modernizacja stanowisk słupowych wraz z zabudową rozłączników sterowanych drogą radiową w „GPZ Luboń”, w tym:

- 1.2.1. Zabudowa nowych rozłączników w ciągach SN w istniejących stacjach SN/nn sterowanych drogą radiową w łącznej ilości: 1 szt.

Wymiana istniejącego stanowiska słupowego na nowe wraz z rozłącznikiem sterowanym radiowo dotyczy:

- rozłącznika sieciowego na odgałęzieniu za P-407 w kierunku stacji MST-1354/MST1739/MST1326 linia zasilana z GPZ Luboń pole nr 9, słup nr 407, zlokalizowany w miejscowości Komorniki (dz. nr 44/6, OBRĘB 0003 - Komorniki) – załącznik nr 2

Realizacja prac dot. edycji w systemie SCADA przy budowie/rozbudowie punktów sterowanych radiowo nie jest przedmiotem niniejszego zakresu prac. Wszystkie prace w tym zakresie, będą realizowane przez Zamawiającego tj. ENEA Operator Sp. z o.o.

1.3. Zadanie nr 3 – w formie „zaprojektuj i wybuduj” – modernizacja stanowisk słupowych wraz z zabudową rozłączników sterowanych drogą radiową w „GPZ Poznań Południe”, w tym:

- 1.3.1. Zabudowa nowych rozłączników w ciągach SN w istniejących stacjach SN/nn sterowanych drogą radiową w łącznej ilości: 1 szt.

Wymiana istniejącego stanowiska słupowego na nowe wraz z rozłącznikiem sterowanym radiowo dotyczy:

- rozłącznika sieciowego nr P-211 linia zasilana z GPZ Poznań Południe pole 22 do ZKSN-6199, słup nr 25a, zlokalizowany w miejscowości Luboń (dz. 123/29, OBRĘB 0001 - LASEK) – załącznik nr 3

Realizacja prac dot. edycji w systemie SCADA przy budowie/rozbudowie punktów sterowanych radiowo nie jest przedmiotem niniejszego zakresu prac. Wszystkie prace w tym zakresie, będą realizowane przez Zamawiającego tj. ENEA Operator Sp. z o.o.

1.4. Zadanie nr 4 – w formie „zaprojektuj i wybuduj” – modernizacja stanowisk słupowych wraz z zabudową rozłączników sterowanych drogą radiową w „GPZ Szczepankowo”, w tym:

- 1.4.1. Zabudowa nowych rozłączników w ciągach SN w istniejących stacjach SN/nn sterowanych drogą radiową w łącznej ilości: 1 szt.

Wymiana istniejącego stanowiska słupowego na nowe wraz z rozłącznikiem sterowanym radiowo dotyczy:

- rozłącznika sieciowego nr P-451 linia zasilana z GPZ Szczepankowo pole nr 15 do MST-511624, słup nr 451, zlokalizowany w mieście Poznań (dz. nr 1/16, ark. 28, OBRĘB 0010 - KRZESINY) – załącznik nr 4

Realizacja prac dot. edycji w systemie SCADA przy budowie/rozbudowie punktów sterowanych radiowo nie jest przedmiotem niniejszego zakresu prac. Wszystkie prace w tym zakresie, będą realizowane przez Zamawiającego tj. ENEA Operator Sp. z o.o.

1.5. Zadanie nr 5 – w formie „zaprojektuj i wybuduj” – modernizacja stanowisk słupowych wraz z zabudową rozłączników sterowanych drogą radiową w „GPZ Antoninek”, w tym:

- 1.5.1. Zabudowa nowych rozłączników w ciągach SN w istniejących stacjach SN/nn sterowanych drogą radiową w łącznej ilości: 2 szt.

Wymiana istniejącego stanowiska słupowego na nowe wraz z rozłącznikiem sterowanym radiowo dotyczy:

- rozłącznika sieciowego nr P06-1730 linia zasilana z GPZ Antoninek pole nr 2 linia Bogucin, słup nr 1730, zlokalizowany w miejscowości Bogucin (dz. nr 230/26, OBRĘB 0002 - BOGUCIN) – załącznik nr 5
- rozłącznika sieciowego nr P-107 linia zasilana z GPZ Antoninek pole nr 28 do MST-1560, słup nr 107/196, zlokalizowany w mieście Poznań (dz. nr 24/3, ark. 36, OBRĘB 0002 - GŁOWIENIEC) – załącznik nr 6

Realizacja prac dot. edycji w systemie SCADA przy budowie/rozbudowie punktów sterowanych radiowo nie jest przedmiotem niniejszego zakresu prac. Wszystkie prace w tym zakresie, będą realizowane przez Zamawiającego tj. ENEA Operator Sp. z o.o.

1.6. Zadanie nr 6 – w formie „zaprojektuj i wybuduj” – modernizacja stanowisk słupowych wraz z zabudową rozłączników sterowanych drogą radiową w „GPZ Swarzędz”, w tym:**1.6.1. Zabudowa nowych rozłączników w ciągach SN w istniejących stacjach SN/nn sterowanych drogą radiową w łącznej ilości: 2 szt.**

Wymiana istniejącego stanowiska słupowego na nowe wraz z rozłącznikiem sterowanym radiowo dotyczy:

- rozłącznika sieciowego nr P06-1429 lub w miejsce P06-2167 lub w inne miejsce w linii głównej między tymi dwoma odłącznikami linia zasilana z GPZ Swarzędz pole nr 38 linia Jasin Ziołowa,
 - a) słup nr 1429, zlokalizowany w miejscowości Gruszczyn (dz. nr 286/39, OBRĘB 0004 - GRUSZCZYN) – załącznik nr 7
lub
 - b) słup nr 2167, zlokalizowany w miejscowości Kobylnica (dz. nr 389, OBRĘB 0008 - KOBYLNICA) – załącznik nr 7a
- rozłącznika sieciowego nr P06-2169 linia zasilana z GPZ Swarzędz pole nr 38 linia Jasin Ziołowa, słup nr 28/1, zlokalizowany w miejscowości Gruszczyn (dz. nr 175/2, OBRĘB 0004 - GRUSZCZYN) – załącznik nr 8

Realizacja prac dot. edycji w systemie SCADA przy budowie/rozbudowie punktów sterowanych radiowo nie jest przedmiotem niniejszego zakresu prac. Wszystkie prace w tym zakresie, będą realizowane przez Zamawiającego tj. ENEA Operator Sp. z o.o.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**2.1 Wymagania w zakresie dokumentacji projektowej**

Dokumentacja opisowa i rysunkowa powinna być zgodna z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Wykonawca zobowiązany jest do:

Dostarczenia Zamawiającemu uproszczonego projektu Wykonawczego zawierającego:

- a) schemat przebudowy/wymiany istniejących stanowisk słupowych wraz z rozłącznikami sterowanymi drogą radiową z naniesionym zakresem modernizacji, przebudowy oraz zakresu prac budowlanych.
- b) Opis zakresu modernizacji, przebudowy oraz zakresu prac budowlanych stanowisk słupowych wraz z rozłącznikami sterowanymi drogą radiową.
- c) Dla części stacji (wymienione w pkt. 1.1 – 1.6) uzyskanie zgód właścicieli nieruchomości, na których zabudowywane będą zaprojektowane urządzenia.

Tak sporządzony uproszczony projekt Wykonawczy należy załączyć wyłącznie w formie elektronicznej tj. w formie pliku PDF.

2.2 Wymagania w zakresie roboty budowlanej

2.2.1. Modernizacja/wymiana stanowisk słupowych w relacjach linii napowietrznych SN

Przebudowę należy wykonać w oparciu o standardy stosowane w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o.: „Elektroenergetyczne linie kablowe średniego napięcia” dostępne na stronie internetowej pod adresem:

<https://www.operator.enea.pl/uslugi-dystrybucyjne/instrukcje-i-standardy/standardy-w-sieci-dystrybucji>

2.2.2. Bezpieczeństwo dla dostawców produktów i usług związanych z systemem informacyjnym Usługi Kluczowej

Przebudowę należy wykonać w oparciu o standardy stosowane w sieci dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o.: „Wymagania ENEA Operator sp. z o. o. w zakresie bezpieczeństwa dla dostawców produktów i usług związanych z systemem informacyjnym Usługi Kluczowej” dostępne na stronie internetowej pod adresem:

<https://www.operator.enea.pl/uslugi-dystrybucyjne/instrukcje-i-standardy/wspolpraca-z-dostawcami-w-zakresie-cyberbezpieczenstwa-si-uslugi-kluczowej>

2.2.3. Zabudowa rozłączników sterowanych drogą radiową

Wymagania określono w załączniku „Wymagania techniczne dla łączników sterowanych drogą radiową na obszarze działania Rejonu Dystrybucji Poznań”. Wymagania określone w załączniku są wymaganiami minimalnymi dla nowo budowanych oraz istniejących łączników sterowanych radiowo objętych zadaniem.

2.2.4. Warunki wykonania robót budowlanych

- 1) Zamówienie realizowane jest w systemie „pod klucz” tj. projekt, dostawa, montaż, uruchomienie. W celu realizacji prac należy uzyskać wszystkie wymagane obowiązującymi przepisami prawa opinie, uzgodnienia, zgody, decyzje, pozwolenia itp.
- 2) Całość prac należy wykonać zgodnie z WZ wraz z załącznikami do WZ,
- 3) Dostawa wszystkich urządzeń i materiałów koniecznych do realizacji zadania – Zamawiający nie przewiduje dostaw inwestorskich.
- 4) Demontaż i utylizacja zdemontowanych urządzeń.
 - Zakres demontażu, utylizacji określić na etapie opracowania projektu wykonawczego z uwzględnieniem określonego zakresu w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej odrębnie dla Zadań 1, 2, 3, 4, 5, 6.
 - Przekazanie materiałów z demontażu w trakcie realizacji uzgadniać na bieżąco z Inspektorem Nadzoru a materiały pochodzące z demontażu do dalszego wykorzystania, należy przekazać w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
- 5) Dodatkowe informacje:

5.1. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej przez wykonawcę na terenie budowy.

5.2. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia 15 pracowników ENEA Operator Sp. z o.o. w zakresie

a) łączników SN.

w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.

5.3. Dla potrzeb realizacji prac Zamawiający dopuszcza maksymalnie:

- Zadanie nr 1: „GPZ Górczyn (GPZ GCZ)” – 5 godzin wyłączeń urządzeń sieci SN spod napięcia skutkujących przerwą zasilania odbiorców,
- Zadanie nr 2: „GPZ Luboń (GPZ LUB)” – 5 godzina wyłączeń urządzeń sieci SN spod napięcia skutkujących przerwą zasilania odbiorców,
- Zadanie nr 3: „GPZ Poznań Południe (GPZ PPD)” – 5 godziny wyłączeń urządzeń sieci SN spod napięcia skutkujących przerwą zasilania odbiorców,
- Zadanie nr 4: „GPZ Szczepankowo (GPZ SCE)” – 5 godziny wyłączeń urządzeń sieci SN spod napięcia skutkujących przerwą zasilania odbiorców,
- Zadanie nr 5: „GPZ Antoninek (GPZ ANT)” – 10 godzina wyłączeń urządzeń sieci SN spod napięcia skutkujących przerwą zasilania odbiorców,
- Zadanie nr 6: „GPZ Swarzędz (GPZ SWA)” – 10 godzina wyłączeń urządzeń sieci SN spod napięcia skutkujących przerwą zasilania odbiorców,

Jednorazowy czas wyłączenia obiektu/urządzeń nie może przekroczyć 7 godzin i wyłączenia nie mogą następować dzień po dniu.

Czas wyłączeń liczony jest od momentu przekazania miejsca pracy do czasu zgłoszonej gotowości do załączenia urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z zapisami obowiązującymi w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.

Każde z wyłączeń urządzeń sieci SN musi mieć określony maksymalny czas osiągnięcia gotowości do załączenia w przypadku zaistnienia w systemie sytuacji awaryjnej.

5.4. Zaproponowany sprzęt ma być fabrycznie nowy z najnowszą dostępną wersją oprogramowania firmware oraz oprogramowania systemowego, data produkcji ma być nie wcześniejsza niż 12 miesięcy od terminu dostarczenia sprzętu oraz sprzęt ma być przeznaczony dla użytkowników z obszaru UE.

5.5. Zamawiający wymaga, aby wszystkie dokumenty tworzone w ramach realizacji zamówienia charakteryzowały się wysoką jakością, na którą będą miały wpływ, takie czynniki jak:

- a) struktura dokumentu – podział danego dokumentu na rozdziały, podrozdziały i sekcje, w czytelny i zrozumiały sposób,
- b) sposób pisania – zachowanie spójnej struktury, formy i sposobu pisania dla poszczególnych dokumentów oraz fragmentów tego samego dokumentu,

- c) kompletność dokumentu – pełne, bez wyraźnych braków przedstawienie omawianego problemu, obejmujące całość z danego zakresu rozpatrywanego zagadnienia,
- d) spójność i niesprzeczność dokumentu – zapewnienie wzajemnej zgodności pomiędzy wszystkimi rodzajami informacji umieszczonymi w dokumencie, jak i brak logicznych sprzeczności pomiędzy informacjami zawartymi we wszystkich przekazanych dokumentach oraz we fragmentach tego samego dokumentu.

5.6. Wszystkie dokumenty przekazane w ramach realizacji zamówienia Zamawiającemu do zapoznania, zaopiniowania lub zaakceptowania będą sporządzone w języku polskim.

2.2.5. Warunki odbioru robót budowlanych

1) Kontrola jakości robót

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową. Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli,
- sposób i procedurę pomiarów.

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi osobę wyznaczoną przez Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji osobie wyznaczonej przez Zamawiającego.

Poszczególne etapy wykonania robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego. Fakt ten należy potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.

Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego. Akceptacja polega na wizualnej ocenie i bezawaryjnym działaniu materiałów oraz udokumentowaniu jej wpisem do Dziennika Budowy.

2) Odbiór robót

Poszczególne etapy wykonania robót powinny być odebrane i zaakceptowane przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego. Odbioru robót (stwierdzenie wykonania zakresu robót przewidzianego w dokumentacji) dokonuje osoba wyznaczona przez Zamawiającego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z osobą wyznaczoną przez Zamawiającego. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu należy prowadzić w miarę postępu robót, kontrolując ich jakość w sposób podany w punkcie „Kontrola jakości robót”.

Odbiory częściowe i końcowe prowadzić zgodnie z zasadami podanymi w punkcie „Kontrola jakości robót”.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik ujemny, wykonane roboty należy uznać za niezgodne z wymaganiami norm i kontraktu. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić roboty do zgodności z normą i dokumentacją projektową, przedstawiając je do ponownego odbioru.

3) Certyfikaty i deklaracje

Wszystkie materiały i wyroby używane przez Wykonawcę winny posiadać certyfikaty i znaki bezpieczeństwa określone w dokumentacji wykonawczej.

4) Sprzęt

- a) Wykonawca jest zobowiązany do użytkowania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót.
- b) Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzanie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i wskazaniach osoby wyznaczonej przez Zamawiającego.
- c) Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.
- d) Wykonawca dostarczy osobie wyznaczonej przez Zamawiającego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

5) Dokumenty budowy

a) Dziennik budowy

Dziennik budowy jest przeznaczony do zapisów przebiegu robót i wydarzeń na budowie. Dziennik budowy stanowi urzędowy dokument i jest wydawany przez

właściwy organ. Prowadzenie dziennika budowy jest obowiązkowe przy wykonywaniu robót budowlanych, dla których jest wymagane ustanowienie kierownika budowy.

Zapisy w dzienniku budowy powinny być czytelne, wykonywane trwałą techniką, dokonywane na bieżąco i chronologiczne w odniesieniu do występujących na budowie przypadków wymagających odnotowania w dzienniku budowy, a w szczególności będą dotyczyć: przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy. Każdy zapis dokonany w dzienniku budowy powinien być opatrzony datą i podpisem osoby dokonującej zapisu z podaniem imienia i nazwiska, nazwy stanowiska służbowego oraz nazwy instytucji, którą reprezentuje.

b) Książka obmiaru robót

Książka obmiaru robót jest dokumentem, w którym rejestruje się ilościowy postęp każdego elementu realizowanych robót. Szczegółowe obmiary wykonywanych robót robione są na bieżąco i zapisywane do książki obmiaru robót wykorzystując opis pozycji i jednostki użyte w wycenionym przez wykonawcę i wyceniony przedmiar robót, stanowiący załącznik do umowy.

c) Pozostałe dokumenty budowy

Do pozostałych dokumentów budowy zalicza się:

1. wymagane przepisami uzgodnienia, pozwolenia i zgłoszenia,
2. protokoły przekazania terenu budowy,
3. umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
4. protokoły odbioru robót,
5. protokoły z narad i ustaleń,
6. plany bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

d) Przechowywanie dokumentów budowy

1. Dokumenty budowy będą przechowywane w miejscu odpowiednio zabezpieczonym uzgodnionym z Zamawiającym,
2. Zaginięcie jakiegokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem,
3. Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla osoby wyznaczonej przez Zamawiającego i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

II. Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Na dzień opracowania niniejszego programu inwestor nie dysponuje żadnym z wyżej wskazanych dokumentów. Pozyskanie niezbędnych dokumentów stanowi przedmiot zamówienia opisany w części I PFU.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że w obecnej chwili nie posiada prawa do dysponowania nieruchomościami, na których realizowana będzie projektowana inwestycja. Pozyskanie niezbędnych dokumentów stanowi przedmiot zamówienia opisany w części I PFU.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia

1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska
2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
3. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach
4. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne
5. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
6. Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych
7. Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych
8. Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości
9. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
10. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
11. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej
12. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych
13. Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
14. Ustawa z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym
15. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa
16. Ustawa z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowy od osób prawnych
17. Ustawa z dnia 26 lipca 1991r. o podatku dochodowym od osób fizycznych
18. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy
19. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny
20. Ustawa z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych
21. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych
22. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
23. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
24. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
25. Ustawa z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilno-prawnej oraz aktami wykonawczymi.
26. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENEA Operator Sp. z o.o.
27. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.
28. Standardy Techniczne ENEA Operator Sp. z o.o. dostępne na stronie:

<https://www.operator.enea.pl/uslugi-dystrybucyjne/instrukcje-i-standardy/standardy-w-sieci-dystrybucji>

Wymienione powyżej akty prawne związane są z przedmiotową inwestycją łącznie z obowiązującymi do nich aktami wykonawczymi.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z Normami Polskimi, zasadami dostępnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

W przypadku przywołanych powyżej przepisów i norm należy każdorazowo uwzględnić postanowienia w nich zawarte. Jeżeli w jakimkolwiek punkcie wymagania Standardów technicznych ENEA Operator Sp. z o.o. są ostrzejsze aniżeli wymagania zawarte w najnowszych wydaniach przepisów i norm przywołanych w niniejszym punkcie oraz Załączniku nr 10 do PFU, to należy stosować się do wymagań określonych w Standardach.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami dostępnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne do opisywanych w WZ lub w standardach ENEA Operator, na które WZ się powołuje za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, norm, europejskich ocen technicznych, krajowych ocen technicznych oraz wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, jeżeli pozwolą one uzyskać cechy lub parametry nie gorsze niż przywołane. Warunkiem stosowania rozwiązań równoważnych jest ich pisemne zatwierdzenie przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich odpowiednikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisywanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

4. Mapa do celów projektowych.

Uzyskanie map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy i nie podlega oddzielnej wycenie.

5. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.

Wykonawca w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej wykona badania gruntowo-wodne.

6. Zalecenia konserwatorskiej konserwatora zabytków.

Wykonawca w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej pozyska odpowiednie zalecenia konserwatorskie.

7. Inwentaryzacja zieleni

Wykonawca w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej wykona inwentaryzację zieleni. W przypadkach koniecznych Wykonawca przeprowadzi procedurę uzyskania pozwolenia na wycinkę drzew, pokryje wszystkie koszty związane z uzyskaniem decyzji i jej warunkami i wycinką.

8. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.

Nie dotyczy.

9. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych.

Wykonawca w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej wykona inwentaryzację i dokumentację obiektów budowlanych.

10. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejącej sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych.

Nie dotyczy.

11. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

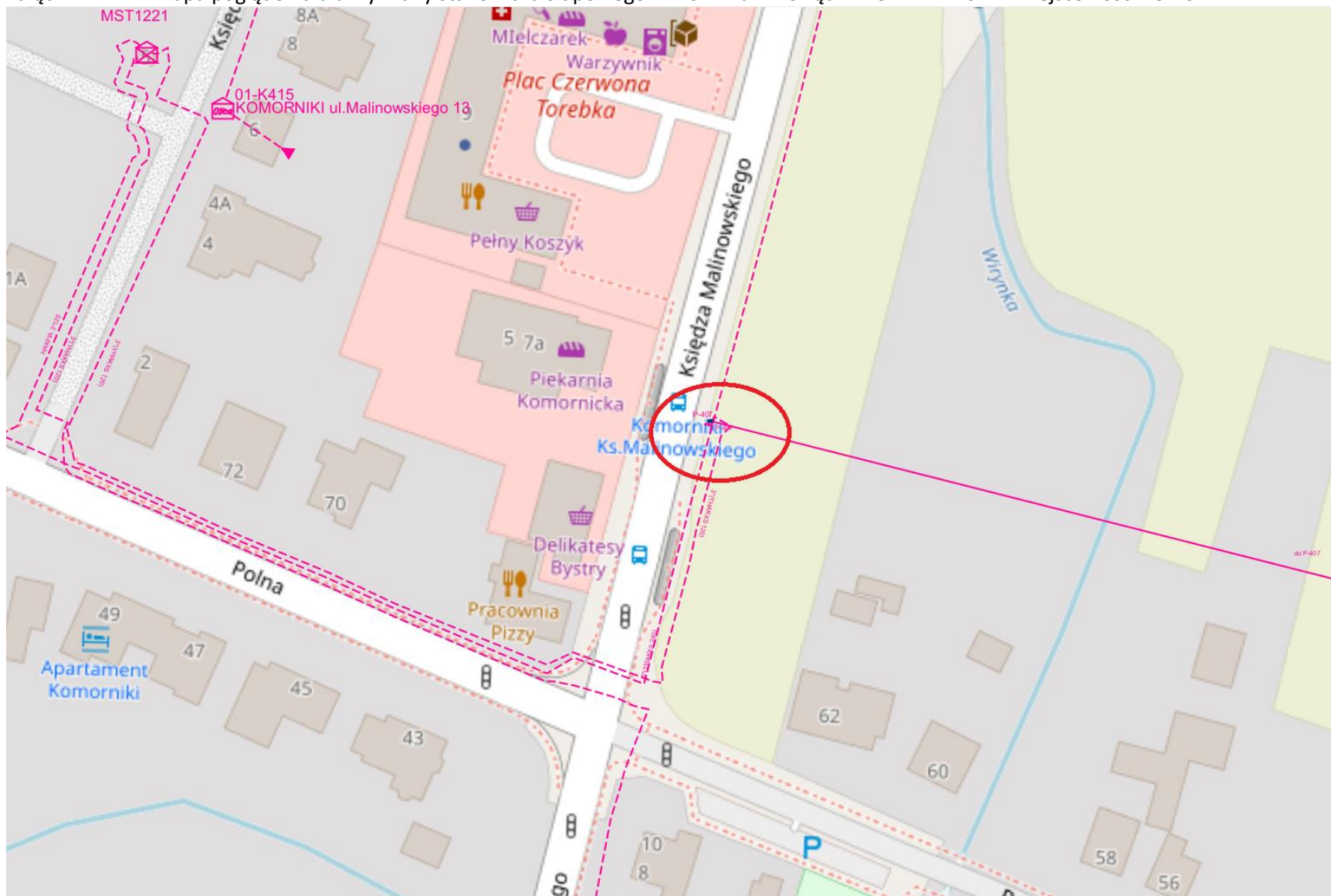
Zakres prac obejmuje również:

- a) wykonanie w/g danych uzyskanych od Zamawiającego nastaw i konfiguracji przełączników zabezpieczeniowych, na etapie opracowywania dokumentacji projektowej,
- b) pomiary, próby i rozruch urządzeń elektroenergetycznych oraz układów EAZ,
- c) opracowanie organizacji placu budowy i planu BIOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- d) opracowanie danych dotyczących wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych,
- e) wszystkie urządzenia i materiały stanowiące przedmiot umowy powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji (wyprodukowane nie wcześniej niż w roku poprzedzającym rok montażu),
- f) Wykonawca powinien przewidzieć wszystkie możliwe problemy z transportem materiałów i urządzeń na plac budowy, ewentualne problemy z drogami dojazdowymi,
- g) przed dokonaniem odbioru technicznego wykonanych robót Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia własnych prób i badań kontrolnych. W przypadku wykrycia usterek podczas prób i badań dokonanych przez Zamawiającego wszelkie nieścisłości należy usunąć do dnia uruchomienia,
- h) dopuszczenia do prac stanowią koszt Zamawiającego,
- i) nadzór pełniony przez pracowników Zamawiającego, dla których Zamawiający uzna to za niezbędne, stanowi koszt Zamawiającego,
- j) Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z terenu budowy z zachowaniem przepisów o odpadach. Wykonawca zobowiązuje się do zdanienia materiałów z demontażu: złomu stalowego, kolorowego itp. do punktów skupu złomu. Protokół zdanienia złomu należy przekazać Zamawiającemu w ciągu 14 dni od przekazania do utylizacji. Pozostałe materiały z demontażu oraz urobek ziemny wydobyty z wykopu w trakcie realizacji przedmiotu umowy zostanie zutylizowany na koszt Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające utylizację Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem do odbioru inwestycji.
- k) Zamawiający nie przewiduje realizacji zamówienia z wykorzystaniem dostawy inwestorskiej – Wszystkie materiały/urządzenia niezbędne do realizacji zamówienia dostarcza Wykonawca (za wyjątkiem kart SIM i wkładek do zamków/kłódek, które dostarcza Zamawiający).

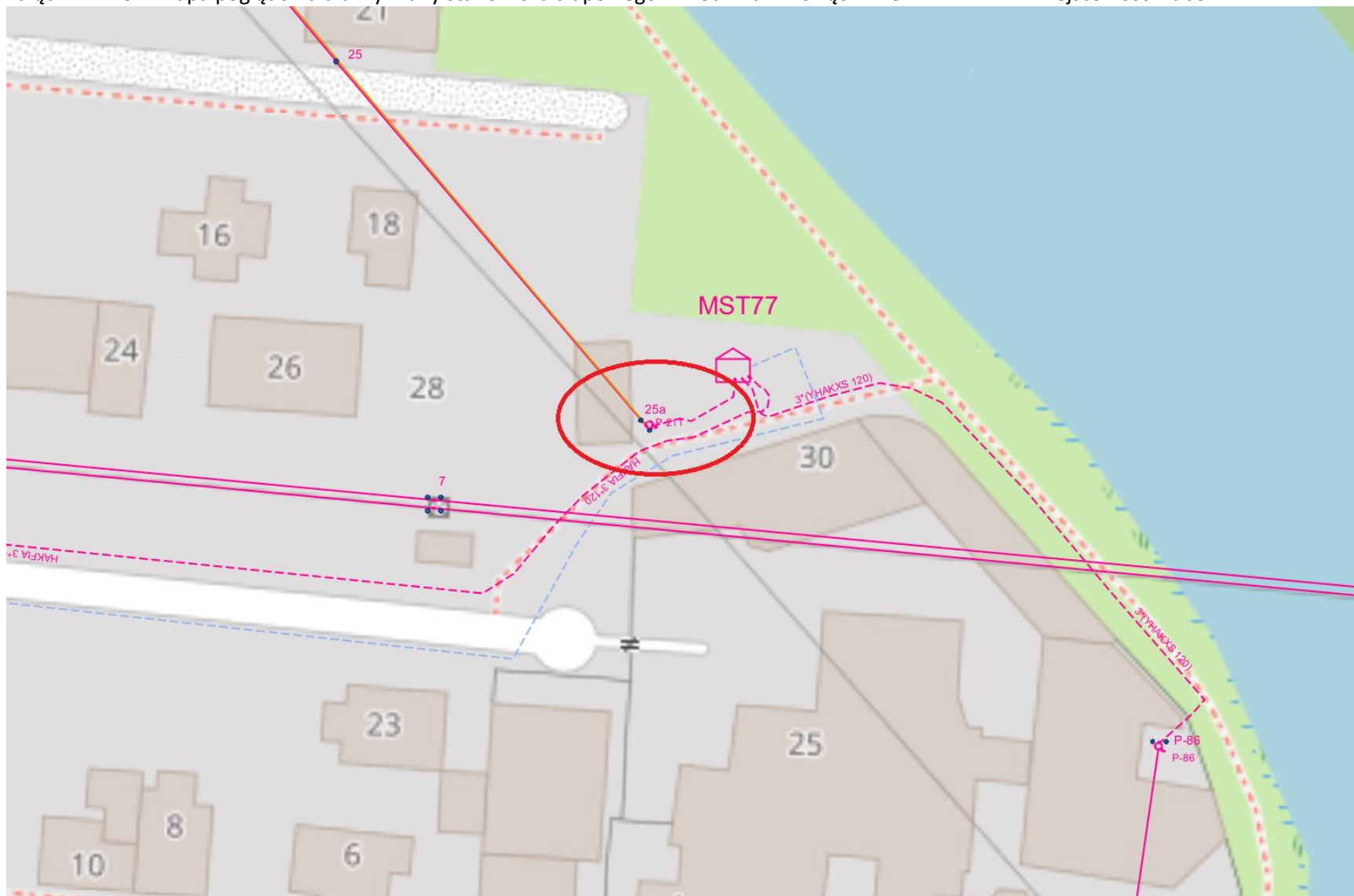
Załączniki:

1. Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 28 wraz z rozłącznikiem nr P-28 w mieście Poznaniu
2. Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 407 wraz z rozłącznikiem nr P-407 w miejscowości Komorniki
3. Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 25a wraz z rozłącznikiem nr P-211 w miejscowości Luboń
4. Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 451 wraz z rozłącznikiem nr P-451 w mieście Poznaniu
5. Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 1730 wraz z rozłącznikiem nr 06-1730 w miejscowości Bogucin
6. Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 107/196 wraz z rozłącznikiem nr P-107 w mieście Poznaniu
7. Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 1429 wraz z rozłącznikiem nr 06-1429 w miejscowości Gruszczyń
Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 1267 wraz z rozłącznikiem nr 06-1267 w miejscowości Kobylnica
8. Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 28/1 wraz z rozłącznikiem nr 06-2169 w miejscowości Gruszczyń
9. Wymagania techniczne dla stanowisk słupowych elektroenergetycznych linii średniego napięcia na obszarze działania Rejonu Dystrybucji Poznań,
10. Wymagania techniczne dla łączników sterowanych radiowo na obszarze działania Oddziału Dystrybucji Poznań.

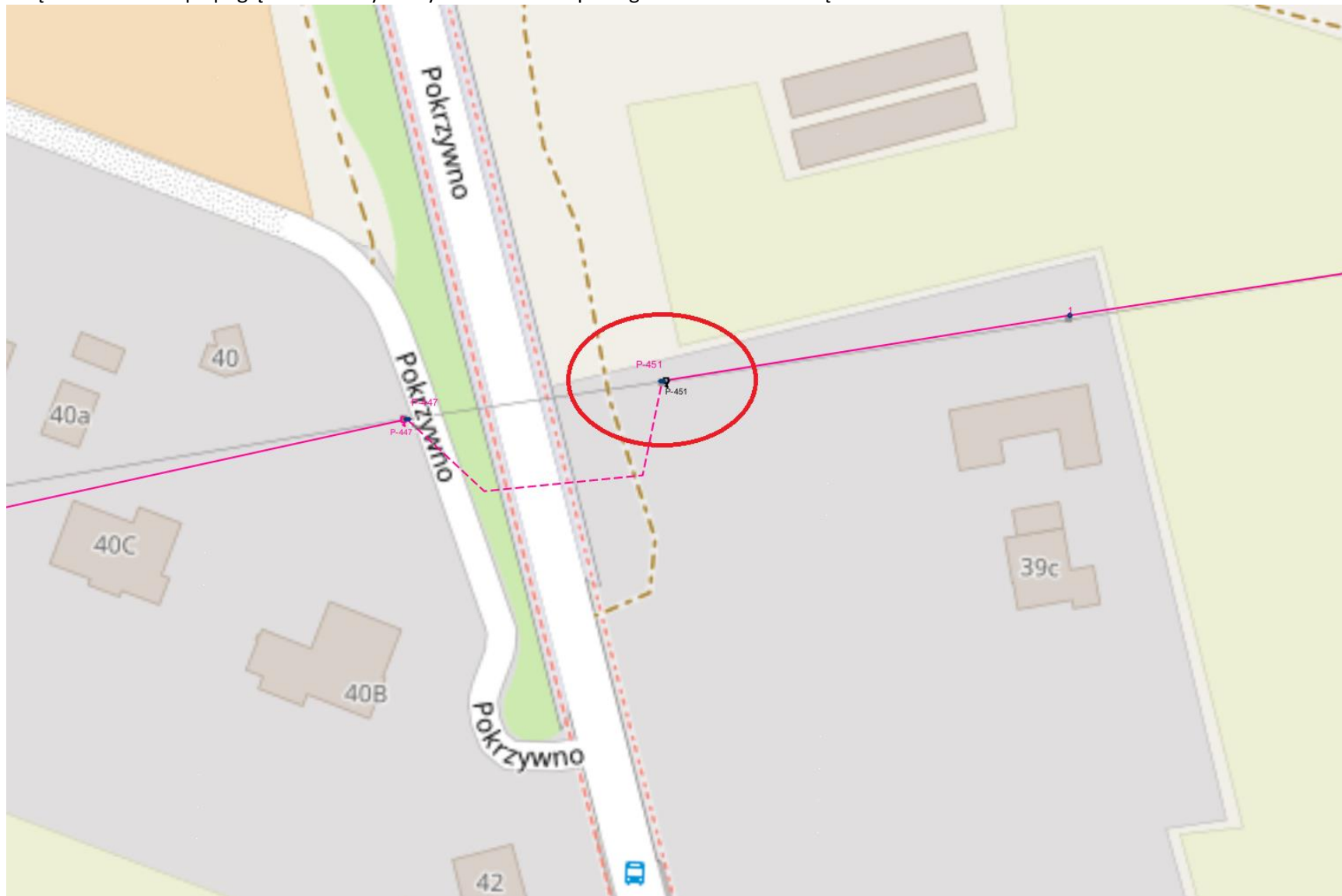
Załącznik nr 2 – Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 407 wraz z rozłącznikiem nr P-407 w miejscowości Komorniki



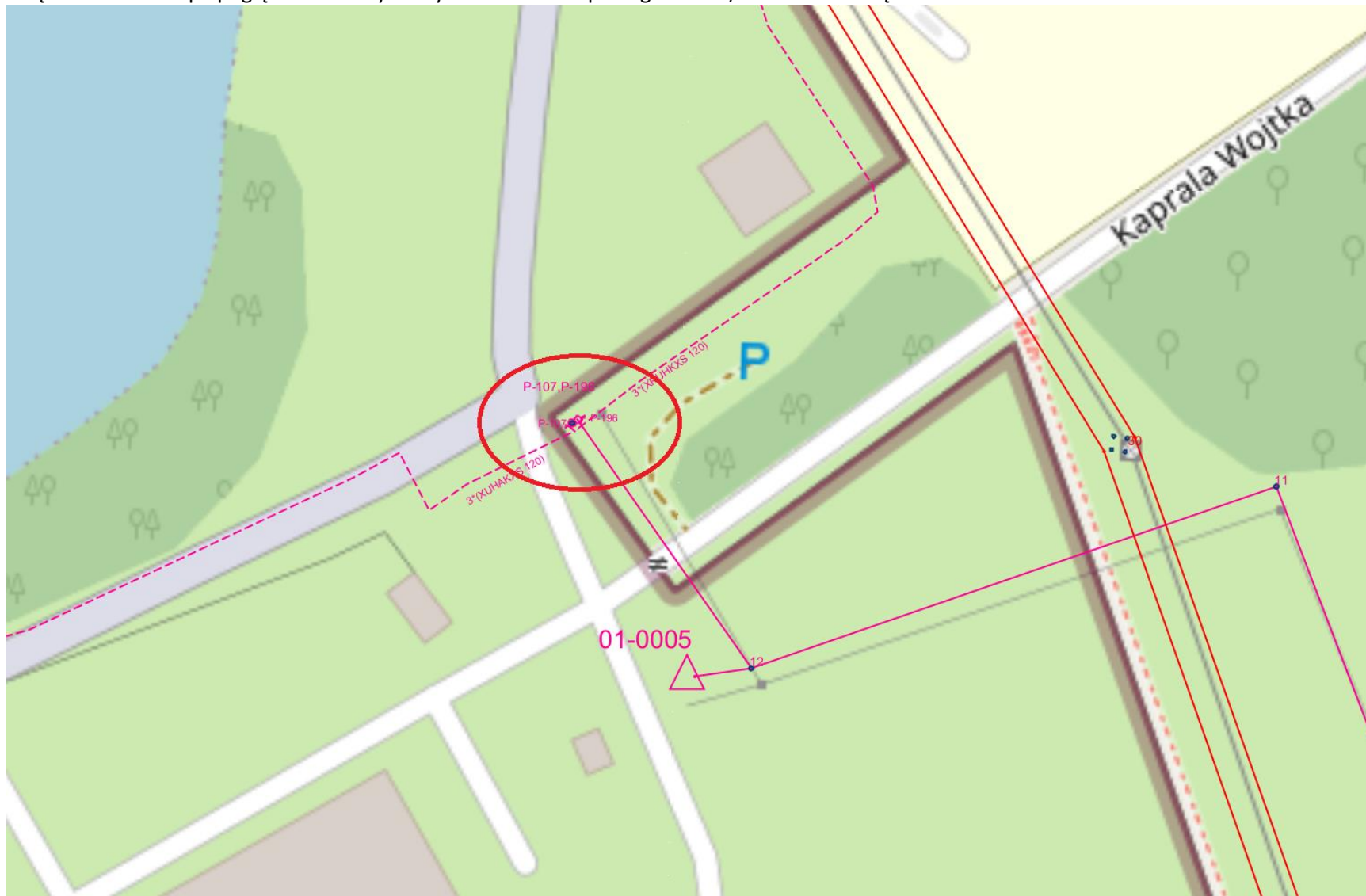
Załącznik nr 3 – Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 25a wraz z rozłącznikiem nr P-211 w miejscowości Luboń



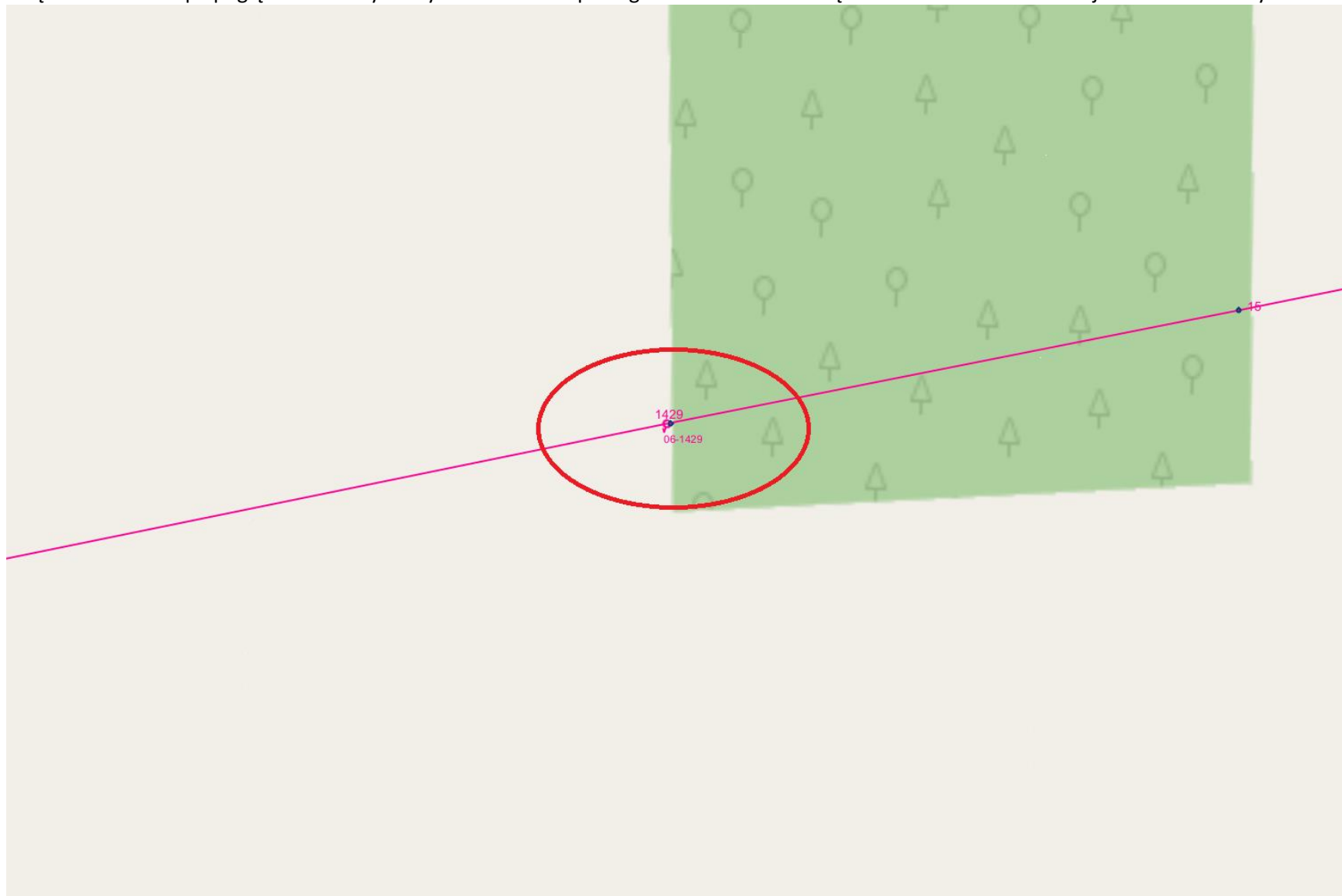
Załącznik nr 4 – Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 451 wraz z rozłącznikiem nr P-451 w mieście Poznaniu



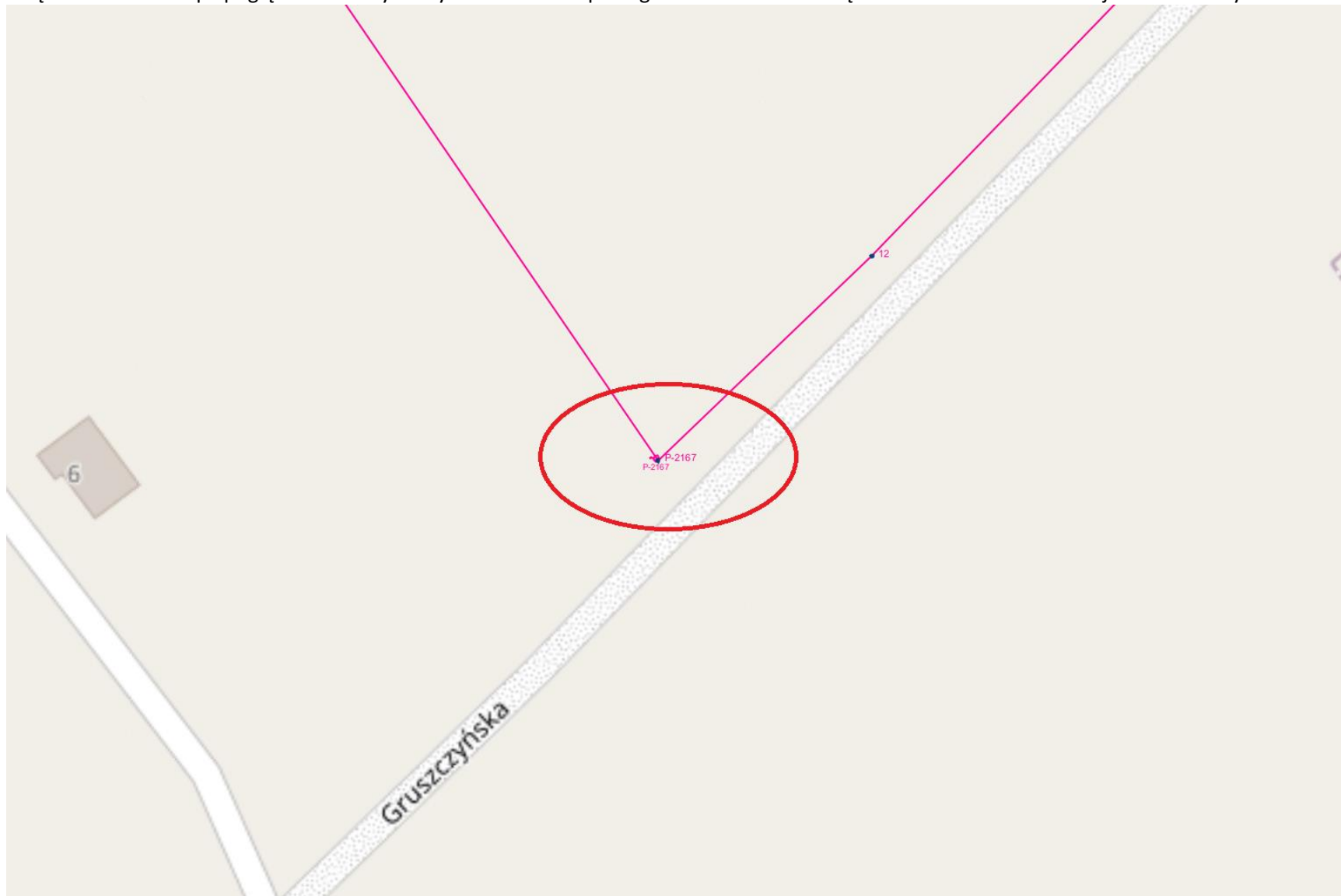
Załącznik nr 6 – Mapa poglądowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 107/196 wraz z rozłącznikiem nr P-107 w mieście Poznaniu



Załącznik nr 7 – Mapa poglądowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 1429 wraz z rozłącznikiem nr 06-1429 w miejscowości Gruszczyń



Załącznik nr 7a – Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 2167 wraz z rozłącznikiem nr 06-2167 w miejscowości Kobylnica



Załącznik nr 8 – Mapa pogładowa dla wymiany stanowiska słupowego nr 28/1 wraz z rozłącznikiem nr 06-2169 w miejscowości Gruszczyn

